

Iktatószám: Á/ 2 - /2023
Pénzügyi Bizottság
Rendes
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2023. május 22-én 18:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Koltai Piroska	alpolgármester
Halász Terézia	képviselő
Dr. Földvári-Nagy László	bizottsági tag, levezető elnök
dr. Vida Rolland	bizottsági tag, hitelesítő
Király Péter	bizottsági tag
Láng Richárd	bizottsági tag
dr. Lack Mónika	jegyző
Tóth Mónika	pénzügyi csoportvezető
Hoós Péter	műszaki ügyintéző

Dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, a bizottság határozatképes. A bizottság a napirenden sorrendmódosítást javasol. Rendkívüli napirendnek felvenni javasolja: Budakeszi orvosi ügyelet kérdése, Tájékoztató táblák és térképek elkészítése, Műfüves háló kérdése, Házi segítségnyújtás megoldásának kérdése. A napirendek átszámozásra kerülnek. Bizottsági elnök hitelesítőnek felkéri dr. Vida Rolland bizottsági tagot.

Javasolt napirend:

1./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok energetikai beruházásainak kérdése

Előterjesztő: polgármester

2./ Budakeszi orvosi ügyelet kérdése

Előterjesztő: polgármester

3./ Tájékoztató táblák és térképek elkészítése

Előterjesztő: polgármester

4./ Műfüves háló

Előterjesztő: polgármester

5./ Házi segítségnyújtás megoldásának kérdése

Előterjesztő: polgármester

6./ Tájékoztató az önkormányzat 2023. évi helyi bevételeinek alakulásáról

Előterjesztő: polgármester

7./ Telki község Önkormányzat 2023.évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: polgármester

8./ Telki község Önkormányzat 2022.évi költségvetésének végrehajtása

Előterjesztő: polgármester

9./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról

Előterjesztő: polgármester

10./ Tájékoztató az Északdunántúli Vízmű Kft. 2022.évi gazdálkodási adatairól

Előterjesztő: polgármester

Zárt ülés:

11. / Szennyvízcsatorna hálózat feletti út nyomvonal helyreállítási munkák elvégzése Telki közigazgatási területén tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása

Napirend tárgyalása:

1./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok energetikai beruházásainak kérdése

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Láris Barnabás, főépítész: Készült egy energetikai felmérés az önkormányzati épületekről. Javaslataim azt tartalmazzák, hogy melyek azok a beavatkozások amelyekkel a legnagyobb hatékonyságot lehet elérni. A Hivatal 1. épülete fűdém-szigetelése prioritás, mást nem is nagyon lehet elvégezni, mert védett épület. A Haragvirág utcai óvoda beázását és fűdémproblémáit kezelni kell, Tengelice óvodában előtetők építése elengedhetetlenek, mert hiányuk a nyílászárókat tönkre teszik, a csoport szobák túlmelegednek. Egészségház napelemberuházása fontos, 12 kw-os rendszert javaslok. Sajnos hőszivattyú beépítésre csak a Hivatal 2.-es épülete alkalmas, de azt napelem nélkül nem érdemes. Csomagban érdemes ezeknek a feladatoknak nekimenni.

Deltai Károly, polgármester: Forrásunk ennyi nincs, telekeladásból tudjuk ezeket fedezni, kivéte a betervezett előtetőt. Az általános tartaléknál nem akkora a mozgástér, tartalékolnunk kell, cash flow csúszás van az adóbevételek kétszeri érkezése miatt. Folyószámlahitelt nem szeretnék felvenni.

Tóth Mónika, pénzügyi csoport vezető: Féléves teljesítési adatok ismerete alapján könnyebb lenne döntés hozni. 165 millió van általános tartalékban.

Koltai Piroska, alpolgármester: Miért kell ennyit tartalékolnunk?

Deltai Károly, polgármester: Pénzügy technikai oka van, telekeladásról nem kell most dönteni, a javasolt beruházások darabokban is elvégezhetjük ha beesik forrás vagy ha nem szándékozunk tovább tartani a tartalékot.

Hoós Péter, műszaki ügyintéző: Fűdém-szigeteléseket el tudják végezni időjárás függetlenül akár fűtési szezonig, az óvoda árnyékolásra árajánlatokat megkértük.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Telek eladás legyen az utolsó, amit bevállalunk.

Koltai Piroska, alpolgármester: Lehetne olcsóbban adni a régi posta épületet, az 1 éve hirdetett áron látványosan nem kel el.

Deltai Károly, polgármester: Most az irányt, az elvi döntést kell meghoznunk, forrást pedig teremtünk rá.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Szavazzunk a főépítész által összeállított javaslatcsomagról.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
32 /2023. (V.22.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok energetikai beruházásainak kérdése

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok javasolt energetikai beruházásai közül 2023.évben az alábbiakat kívánja megvalósítani:

- A Hivatal 1. épülete fűdém-szigetelése
- A Haragvirág utcai óvoda beázásának kezelése fólia cserével
- Egészségház napelembertelése 12 kw
- Tengelice óvodában előtetők építése

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt ezen beruházások tekintetében kivitelezői ajánlatok megkérésére.

A képviselő-testület a tervezett beruházások megvalósításának költségét önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésének vételár bevételeiből finanszírozza.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2./ Budakeszi orvosi ügyelet kérdése

Előadó: polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Az orvosi ügyelet a környező településeken a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás keretében van ellátva. Az ügyeleti ellátással érintett települések társulási hozzájárulás formájában finanszírozták a költségeket, melyre Telki esetében 2023.évre 2.048.900.- Ft volt betervezve. Az orvosi ügyelet ellátásra vonatkozó szerződés 2023. februárjában lejárt, május végéig lett meghosszabbítva a jelenlegi szolgáltatóval a szerződés, ez a 3 hónapos időszak (2023.02.3.01-2023.május 31.) megemelt díjon a teljes 2023. évre betervezett hozzájárulás összegét felemésztette. A decemberig újabb ajánlatot kaptunk, mely decemberig megoldásná a házi orvosi ügyelet kérdését.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
33 /2023. (V.22.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Budakeszi orvosi ügyelet kérdése

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja az orvosi ügyeleti ellátásra vonatkozóan a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás által a HUMGARY AMBULANCE Kft.-vel kötendő megállapodás aláírását.

A képviselő-testület biztosítja a feladat ellátáshoz a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás részére fizetendő 3.037.177.- Ft összegű hozzájárulás biztosítását a 2023.évi költségvetés általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ Tájékoztató táblák és térképek elkészítése

Előadó: alpolgármester

Koltai Piroska, alpolgármester: 2 grafikustól és 3 kivitelezőtől kértem árajánlatot, de a kivitelezés olcsóbb és egyszerűbb lesz, mert nemrég a fémborítást sikerült megoldani. Hirdetést nem tennék rá, mert hamar elavulnak és nem is fizeti meg senki, helyi képzőművészek alkotásait lehetne rátenni cserélhető módon.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
34 /2023. (V.22.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Tájékoztató táblák és térképek elkészítése

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy biztosít 1.000.000.- Ft összegű keretösszeget tájékoztató táblák és térképek elkészítésére a 2023. évi költségvetés általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ Műfüves háló kérdése

Előadó: alpolgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Koltai Piroska, alpolgármester: Tavaly novemberben megszavaztunk pénzt javításra, egy hálórész cseréjére, ezt tavasszal lehetett felrakni, de további téli rongálódás miatt újabb javításra van szükség, 368.000 ft-os összegre lenne szükség.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
35 /2023. (V.22.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Műfüves háló

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy biztosít 368.000.- Ft összegű keretösszeget a Műfüves pálya halójának javítására a 2023.évi költségvetés általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5./ Házi segítségnyújtás megoldásának kérdése

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Halász Terézia, képviselő: Újabb jánlatot kaptunk, Szociális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta, az összeg egy részét a gondozottak a nyugdíjuk max. 25%-ig fogják viselni személyi térítési díj címén.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
36 /2023. (V.22.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Házi segítségnyújtás biztosításának kérdése

Telki község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a szociális igazgatásról szóló 1993.évi III. törvény 86.§. c.) pontjában meghatározott házi segítségnyújtás ellátására megállapodást köt a Boldog Gizella Alapítvánnyal.

A feladat ellátáshoz kapcsolódó – a fizetendő személyi térítési díjon felüli költségeket a költségvetésében biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6./ Tájékoztató az önkormányzat 2023. évi helyi bevételeinek alakulásáról

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: A kisebb összegek behajtása miért nem zajlik?

dr. Lack Mónika, jegyző: 1200 forintba kerül egy levél kiküldése, ezért sok esetben mérlegelünk.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
37 /2023. (V.22.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Tájékoztató az önkormányzat 2023. évi helyi bevételeinek alakulásáról

Telki község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tájékoztatót az önkormányzat 2023. évi helyi bevételeinek alakulásáról elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

7./ Telki község Önkormányzat 2023.évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: A költségvetési módosítást az előző döntéseink befolyásolják, ezzel a változtatással szavazzunk a módosításról.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
38 /2023. (V.22.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 9/2023. (V. 23.) önkormányzati rendeletet Telki Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

8./ Telki község Önkormányzat 2022.évi költségvetésének végrehajtása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Szavazzunk az új rendelet elfogadásáról.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
39 /2023. (V.22.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 10/2023. (V. 23.) önkormányzati rendeletet Telki Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról.

9./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Lack Mónika, jegyző: Új rendelet készült, de az előző vagyonrendeletünk struktúráját követi.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Szavazzunk az új rendelet elfogadásáról.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
40 /2023. (V.22.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 11/2023. (V. 23.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról.

10./ Tájékoztató az Északdunántúli Vízmű Kft. 2022.évi gazdálkodási adatairól

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
41 /2023. (V.22.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Tájékoztató az Északdunántúli Vízmű Kft. 2022.évi gazdálkodási adatairól

A Képviselő-testület elfogadja az üzemeltető ÉDV Zrt. 2022. évi üzemeltetésre vonatkozó szennyvízágazati beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Zárt ülés:

11. / Szennyvízcsatorna hálózat feletti út nyomvonal helyreállítási munkák elvégzése Telki közigazgatási területén tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
42 /2023. (V.22.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Szennyvízcsatorna hálózat feletti út nyomvonal helyreállítási munkák elvégzése Telki közigazgatási területén tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Telki Község Önkormányzata** által kezdeményezett, „**Szennyvízcsatorna hálózat feletti út nyomvonal helyreállítási munkák elvégzése Telki közigazgatási területén**” (EKR000594442023) tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlattétel 1. része tekintetében

- a **Grilgép Közmű és Útépítő Kft.** (2040 Budaörs, Stefánia utca 32.), az **ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft.** (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.), a **VITÉP '95 Vízügyi és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (2319 Szigetújfalu, Fő utca 1/a.), a **PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.** (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.) és a **VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.) ajánlata érvényes,
- a közbeszerzési eljárás **eredményes** és
- a közbeszerzési eljárás **nyertese a PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.** (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.).

Az ajánlattétel 2. része tekintetében

- a **Grilgép Közmű és Útépítő Kft.** (2040 Budaörs, Stefánia utca 32.), az **ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft.** (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.), a **VITÉP '95 Vízügyi és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (2319 Szigetújfalu, Fő utca 1/a.), a **PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.** (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.) és a **VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.) ajánlata érvényes,
- a közbeszerzési eljárás **eredményes** és
- a közbeszerzési eljárás **nyertese a PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.** (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Több hozzászólás nem volt. Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök megköszöni a tagoknak és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

Dr. Földvári-Nagy László
levezető elnök

dr. Vida Rolland
hitelesítő